



**WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„OCHOTA”**

ul. PRUSZKOWSKA 17, 02-119 WARSZAWA

Numer KRS: 0000005346 REGON: 000491794 NIP: 525 -000-67-79

Biuro Zarządu:

ul. Pruszkowska 17, 02-119 Warszawa
Sekretariat Biuro Zarządu: 22 572 89 08
mail: sekretariat@wsmochota.com.pl

Osiedle Gorlicka:

ul. Gorlicka 1, 02-130 Warszawa
Sekretariat Os. Gorlicka : 22 658 28 10
mail: gorlicka@wsmochota.com.pl

Osiedle Jadwisin:

ul. Korotyńskiego 23, 02-123 Warszawa
Sekretariat Os. Jadwisin: 22 846 02 62 w.101
mail: jadwisin@wsmochota.com.pl

Strona internetowa: www.wsmochota.com.pl

Warszawa, 29.04.2025 r.

Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie § 41 ust. 1, w związku z § 42 ust. 1 i 2 oraz § 39 ust. 9 Statutu Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ochota” (WSM „Ochota”), Zarząd WSM „Ochota” zwołuje od dnia 27.05.2025 r. do dnia 05.06.2025 r. Walne Zgromadzenie WSM „Ochota” w 7 częściach.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw udzielonych przez członków WSM „Ochota” do uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia (jego części) w składzie: Przewodniczący, Sekretarz, Asesor.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybór Komisji: Skrutacyjnej, Wnioskowej.
6. Sprawozdanie Zarządu z działalności WSM „Ochota” wraz ze sprawozdaniem finansowym za 2024 r.
7. Informacja o sposobie realizacji wniosków z lustracji pełnej działalności WSM „Ochota” za lata 2020-2022 przeprowadzonej przez Związek Rewizyjny SM RP
8. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2024 rok.
9. Sprawozdanie Rady Osiedla za 2024 rok.
10. Dyskusja.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a. zatwierdzenia sprawozdania z działalności WSM „Ochota” za 2023 r.,
 - b. zatwierdzenia sprawozdania z działalności WSM „Ochota” za 2024 r.,
 - c. zatwierdzenia sprawozdania finansowego WSM „Ochota” za 2023 r.,
 - d. zatwierdzenia sprawozdania finansowego WSM „Ochota” za 2024 r.,
 - e. podziału wyniku finansowego za 2023 r.,
 - f. podziału wyniku finansowego za 2024 r.,
 - g. udzielenia absolutorium Prezes Zarządu za okres 01.01.2024r. – 13.06.2024 r.,
 - h. udzielenia absolutorium oddelegowanemu członkowi Rady Nadzorczej do czasowego pełnienia funkcji Prezes Zarządu za okres 05.03.2024r. – 31.12.2024 r.
12. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
13. Zakończenie obrad.

ZARZĄD WSM „OCHOTA”

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. techniczno - administracyjnych

Mariusz Skrocki

PREZES ZARZĄDU

Michał Wąsowicz

- Sprawozdania i projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad zostaną wyłożone w Biurze Zarządu ul. Pruszkowska 17, II piętro oraz w Administracjach Osiedli. Materiały będą również dostępne na stronie internetowej WSM „Ochota” po załogowaniu. Członkowi przysługuje prawo do zapoznania się z tymi dokumentami.
- Członek spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności. Członków, którzy zamierzają udzielić pełnomocnictw innym osobom, prosimy o dostarczenie pełnomocnictw do sekretariatu Spółdzielni ul. Pruszkowska 17, II p. w terminie do 20 maja 2025r. do godz. 15.00
- Członek WSM „Ochota” i pełnomocnik członka WSM „Ochota” uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu winni okazać się dokumentem tożsamości ze zdjęciem.
- Członek Spółdzielni może brać udział tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia (§ 39 ust. 12 Statutu).
- Prosimy o zabranie dokumentów tożsamości ze zdjęciem i punktualne przybycie.